

Daftar Harga Villa Tropis Dago

Kavling	Lt	Lb	Harga Tunai			Promo Cash Keras	Harga KPR					
			Dp 30% sisa saat bangunan jadi				KPR ke Developer dan Ke Perbankan					
			Harga	Harga diskon	DP 30%		Harga	Dp 25%	Plafond	6 bulan ke Dev	5 tahun	10 tahun
Villa Tropis Dago 1												
Alamanda 1	51,6	50	—776.505.332								Sold Out	
Alamanda 2	47	50	—698.854.799								Sold Out	
Akasia	73	60	—1.164.757.998								Sold Out	
Amarilis	73	60	—1.164.757.998								Sold Out	
Orchard Goli	110	80	—1.941.263.331	1.553.010.664	465.903.199	1.483.125.185	1.553.010.664	388.252.666	1.164.757.998	199.814.235	18.951.264	12.345.560
Villa Tropis Dago 2												
Orchard Plat	150	100	—2.237.500.000	1.790.000.000	537.000.000	1.641.430.000	1.790.000.000	447.500.000	1.342.500.000	230.305.875	Bonus Small Pool	

Ketentuan:

1. Sertifikat Hak Milik (SHM).
2. Uang tanda jadi (*booking fee*) yang sudah diterima tidak dapat dikembalikan; uang tanda jadi termasuk dalam komponen harga jual. Uang tanda jadi senilai Rp 5.000.000.
3. Pembayaran dalam bentuk transfer atau setoran tunai melalui bank dianggap sah bila ditujukan ke nomer rekening BNI 0709321022 an Ahmad Yasin Rabbani
Nama pemesan, tipe unit dan nomer unit yang dipesan harus dicantumkan dengan jelas.
4. Bukti transfer atau slip setoran harap dikirim melalui email ke adm.villaboutiquedevelopment@gmail.com atau melalui Whatsapp ke nomer **082140008776**
5. Pembayaran uang muka atau cicilan atau sisa pembayaran dilakukan maksimal 14 hari setelah uang tanda jadi dibayarkan, sisa selanjutnya dilakukan mengikuti termin pembayaran.
6. Pesanan dianggap batal apabila:
 - Pemesan memberikan keterangan yang tidak benar.
 - Pemesan tidak melakukan pembayaran muka/cicilan/sisa pembayaran dalam jangka waktu lebih dari 1 bulan dari jadwal yang telah disepakati.
4. Harga belum termasuk PPN, BPHTB, Biaya Balik Nama, AJB, biaya pengurusan KPR, PBB, pajak dan biaya lain yang ditimbulkan oleh peraturan pemerintah di kemudian hari.
5. Harga yang dicantumkan di atas sudah termasuk jaringan listrik, jaringan air bersih, taman dan IMB.

Syarat Syarat Pengajuan KPR

1. Pas foto 3x4 suami istri @ 1 lembar
2. Foto Copy KTP Suami Istri Yang Berlaku
3. Foto Copy Kartu Keluarga
4. Foto Copy Surat Nikah
6. Foto Copy NPWP dan SPT Pribadi
7. Izin Praktek (Untuk Dokter)
8. Minimal telah bekerja (Karyawan/wiraswasta selama satu tahun dan telah menjadi pegawai tetap
9. Syarat syarat data pekerjaan yang bisa dilengkapi kemudian hari



Kantor Villa Butik Development,
Jalan Djuanda No 50 Kota Bandung

5. Rekening Koran/ Simpanan Bank lain 3 bulan terakhir